

N Á J O M N Á Z M L U V A ,

na prenájom miesta, na inštaláciu reklamných panelov

medzi:

prenajímateľom: Obec Sedliská

Adresa: Sedliská č. 85, 094 09

IČO: 00332836, IČ DPH: 2020630480

Zastúpená: Mgr. Matej Sabol - starosta Obce Sedliská,

Bank. spojenie: SK08 0200 0000 0000 2152 9632

a

nájomníkom : Ing. Pavol ANDERKO - A N K O , Úzka 1, 080 05 Prešov.

IČO: 30606225, IČ DPH: SK 1020740193

Tel: 0905 875 875

I.

Prenajímateľ, prenajíma 2 miesta na inštaláciu reklamných panelov na svojom pozemku, k.ú. Sedliská, parc. č. 889/1, na adrese: Obec Sedliská, miestna časť Podčičva – priestranstvo pod kameňolomom.

II.

Dohodnuté ročné nájomné za jedno miesto pre 1 reklamný panel, rozmerov 240 x 500 cm činí, 166,- €

III.

Úhrada nájomného sa bude uskutočňovať prevodom na účet na základe faktúr, ktoré bude vystavovať prenajímateľ 1x ročne.

IV.

Nájomná zmluva sa uzatvára na neurčito od 01.01.2022 do 31.12.2023 Výpovedná lehota 2 mesiace.

V.

Nájomník je oprávnený znížiť počet už inštalovaných reklamných panelov, alebo túto zmluvu ihneď zrušiť, ak voľnému pohľadu na reklamnú plochu začne brániť zástavba, alebo iná prekážka. V tom prípade bude vyplatený len alikvótny diel nájomného, resp. bude vrátený alikvótny diel nájomného.

VI.

Prenajímateľ je povinný vopred upozorniť na zmeny súvisiace s umiestnením resp. funkciou reklamného panelu, v súvislosti s prácami na svojom pozemku resp. objekte.

VII.

Pri zmene majiteľa pozemku resp. objektu, je prenajímateľ povinný písomne informovať o tejto veci nájomníka a zároveň upovedomiť o tejto zmluve nového majiteľa.

VIII.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre obe zastúpené strany.

V Sedliskách, dňa: 30.12.2021