

Obec Sedliská



Všeobecne záväzného nariadenia Obce Sedliská č. 1/2021

Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Sedliská

Návrh VZN č. 1/2021 vyvesený dňa: 14.6.2021
Návrh VZN č. 1/2021 zvesený dňa:
VZN č. 1/2021 schválené dňa:
VZN č. 1/2021 vyhlásené dňa:
VZN č. 1/2021 nadobúda účinnosť dňa:

NÁVRH

Obec Sedliská na základe samostatnej pôsobnosti podľa čl.68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. f) a g) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 18 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Sedliská

Článok 1 Úvodné ustanovenie

Obec Sedliská týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk Obce Sedliská ktorý tvorí prílohu k tomuto VZN.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Sedliskách dňa a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce.
2. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 01/2018 o prevádzkovom poriadku pohrebísk Obce Sedliská.

Mgr. Matej Sabol
starosta obce

Príloha VZN

Prevádzkový poriadok pohrebiska domu smútku v Sedliskách a obslužného objektu v miestnej časti Podčičva

Čl. 1

Identifikačné údaje pohrebiska

Verejný pohrebisko v obci Sedliská je zriadené v súlade s § 15 Zákona č. 131/2010 o pohrebníctve a doplnení zákona 398/2019 s účinnosťou od 1.1.2020.

Zriaďovateľ: Obec Sedliská
Prevádzkovateľ: Obec Sedliská
Sídlo: Obecný úrad Sedliská 85,094 09
IČO: 00332836
Prevádzková doba: **Nepretržite**

Čl. 2

Úvodné ustanovenia

Prevádzkový poriadok určuje podmienky, zásady a opatrenia, ktoré treba rešpektovať pri prevádzkovaní pohrebiska v súlade so zákonom NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov a zákonom NR SR č. 103/2015 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Úcta k pamiatke zosnulých prikazuje, aby pohrebiská, Dom smútku a obradné miestnosti boli udržiavané v stave zodpovedajúcom ušľachtilým ľudským vzťahom, ale aj aby sa pri ich používaní dodržiavali zdravotné a iné právne predpisy.

Tento prevádzkový poriadok pohrebísk sa vzťahuje na pohrebiská obce Sedliská nachádzajúce sa v katastrálnom území Sedliská. Súčasťou pohrebiska je aj Dom smútku v Sedliskách a obslužný objekt v Podčičve.

Čl. 3

Služby poskytované prevádzkovateľom pohrebísk

1. K zabezpečeniu prevádzky pohrebísk sú zriadené funkcie správcov pohrebísk so sídlom v Dome smútku na pohrebisku v Sedliskách a v Podčičve ten vykonáva najmä:
 - a. vedenie evidencie súvisiace s prevádzkovaním pohrebiska,
 - b. správu a údržbu pohrebiska a Domu smútku v Sedliskách a obslužného objektu v Podčičve
 - c. správu a údržbu komunikácii a zelene na pohrebisku,
2. Prevádzkovanie pohrebiska cez dodávateľské firmy zahŕňa najmä:
 - a) vykopanie hrobu a zasypanie hrobu,
3. Zásobovanie pohrebiska vodou je zabezpečené výtokovým stojanom, ktorý je napojený na verejný vodovod.
4. Pohrebisko v Sedliskách má vybudovaný Dom smútku a pohrebisko v Podčičve má vybudovaný obslužný objekt. Prevádzkovanie domu smútku upravuje samostatný prevádzkový poriadok Domu smútku

Čl. 4 Prístup na pohrebisko

1. Pohrebiská v obci Sedliská sú prístupné verejnosti **Nepretržite**.
2. Dom smútku a obslužný objekt sú pre verejnosť prístupný spravidla pol hodinu pred pohrebom, na základe požiadavky pozostalých i v inom čase po dohode so správcom pohrebiska.
3. Pre podnikateľov poskytujúcich služby na pohrebisku je pohrebisko prístupné počas prevádzkových hodín v pracovných dňoch /t.j. 7:30 – 15:30 hod/. Na vstup na pohrebisko je potrebný súhlas správcu pohrebiska.
4. Pohrebisko je prístupné osobám **vykonávajúcim kamenárske práce len v pracovných dňoch** v čase od 7:30 hod do 15:30 hod. Vykonávanie týchto činností mimo stanoveného času je zakázané. **Nedodržanie tohto ustanovenia bude riešené blokovou pokutou vo výške 20,- € za každý prípad. Blokovú pokutu môže uložiť obec Sedliská.**

Čl. 5 Pohrebná služba

1. Prevádzkovateľ pohrebiska neprevádzkuje pohrebnú službu.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je ďalej povinný umožniť prevádzkovateľovi pohrebnej služby vstup na pohrebisko na vykonanie pohrebného aktu podľa rozsahu dohodnutého s obstarávateľom pohrebu. Prevádzkovateľ pohrebnej služby sa riadi prevádzkovým poriadkom pohrebiska, plánom pohrebných obradov a pochovávaní určeným správcom pohrebiska.
3. Prevádzkovateľ pohrebnej služby vstupuje na pohrebisko za účelom prepravy ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov, prenosom rakvy a pochovania ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov do hrobu alebo hrobky, za účelom uloženia spolopených ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov rozptylom alebo uloženia urny s popolom do hrobu, hrobky alebo urnového miesta, za účelom vykonania exhumácie ľudských ostatkov a ich opätovného pochovania.

Čl. 6 Ukladanie telesných pozostatkov a ľudských ostatkov do hrobu

1. Pri zriaďovaní a úprave hrobového miesta je nájomca /užívateľ/ povinný riadiť sa plánom pohrebiska (viď príloha) a podmienkami správcu pohrebiska, najmä pokiaľ ide o úpravu, rozmery, tvar výzdoby a druh použitého materiálu. Ľudské pozostatky sa vkladajú do hrobov, hrobiek a urnových miest
2. Pri zriaďovaní hrobu musia byť dodržané tieto požiadavky:
 - a) hĺbka pre dospelú osobu a dieťa staršie ako 10 rokov musí byť najmenej 1,6 m; pre dieťa mladšie ako 10 rokov najmenej 1,6 m, prehĺbený hrob musí mať hĺbku aspoň 2,2 m,
 - b) dno hrobu musí ležať najmenej 0,5 m nad hladinou podzemnej vody,
 - c) bočné vzdialenosti medzi jednotlivými hrobmi musia byť najmenej 0,3 m,
 - d) rakva s ľudskými pozostatkami musí byť po uložení do hrobu zasypaná skyprenou zeminou vo výške 1,2 m.
3. Na dvojhrob a viachrob sa nevzťahujú požiadavky ustanovené v odseku 2 písm. c).
4. Ľudské ostatky musia byť uložené v hrobe najmenej do uplynutia tlecej doby, ktorá podľa zloženia pôdy musí trvať najmenej 10 rokov.
5. Ak sa zistí, že ľudské ostatky nie sú ani po uplynutí stanovenej tlecej doby zotreté, tlecia doba sa musí primerane predĺžiť na základe výsledkov hydrogeologického prieskumu.
6. Pred uplynutím tlecej doby sa môžu do toho istého hrobu uložiť ďalšie ľudské pozostatky, ak je ich možné

umiestniť nad úroveň naposledy pochovaných ľudských ostatkov a vrstva uľahnutej zeminu nad vrchnou rakvou bude najmenej 1 m.

7. Pochovávajúca plocha musí byť zachovaná v rozmeroch:

- pri jednotlivom hrobe max. 80 x 205 cm
- pri detskom hrobe max. 50 x 100 cm
- steny medzi jednotlivými hrobmi musia byť široké 60 cm

Pri zhotovovaní rámu musia byť dodržané tieto rozmery:

- jednotlivý hrob 110 x 245 cm /vnútorná miera 80 x 205 cm/
- dvojhrob 220 x 245 cm /vnútorná miera 190 x 205 cm/
- trojhrob 330 x 245 cm /vnútorná miera 300 x 205 cm/

Pri zhotovení urnového miesta musí byť dodržaný maximálny vonkajší rozmer platne a obruby urnového miesta: 80 cm x 70 cm a bočná vzdialenosť medzi obrubami jednotlivých urnových miest 20 cm.

8. Základy musia byť založené do nezamrzajúcej hĺbky a dimenzované so zreteľom na únosnosť pôdy, základové murivo nesmie zasahovať do pochovávajúcej plochy. Predné a zadné hrany obruby musia byť navzájom v rovnobežných priamkach pokiaľ správca pohrebiska nestanoví inak. Uskladnenie stavebného materiálu na pohrebisku je povolené len na vyhradenom mieste, ktoré určí správca cintorína. Texty a úpravy nápisov musia zodpovedať dôstojnosti a piete pohrebiska.

Čl. 7

Podmienky pre zriadenie urnového miesta a miesta pre hrobky

1. Urnový háj je prírodným parkom.
2. Urny je potrebné ukladať do existujúcich urnových miest.
3. Každé uloženie urny do hrobu, hrobky alebo urnového miesta je nájomca povinný nahlásiť správcovi pohrebiska.
4. Zriadenie nového urnového miesta /veľkosť a tvar epitafnej dosky/ je užívateľ povinný konzultovať so správcom pohrebiska.
5. Hrobka je murovaná stavba, ktorá má pevné základy.
 - do hrobky je možné uložiť aj viacero rakiev s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami. Rakva uložená do hrobky musí byť zabezpečená pred únikom zápachu do okolia a musí byť vyrobená tak, aby chránila ľudské ostatky pred hlodavcami.
 - zriadenie hrobiek sa môže uskutočniť len s písomným povolením správcu pohrebiska bez nebezpečenstva vzniku úrazu osôb a škôd na okolitých hrobch.

Čl. 8

Kolumbárium

1. Urny je potrebné ukladať do vybudovaného kolumbária.
2. Každé uloženie urny do kolumbária je užívateľ povinný nahlásiť správcovi pohrebiska.

Čl. 9

Vznik a zánik užívania hrobového miesta

1. Právo užívať hrobové miesto vzniká uzavretím nájomnej zmluvy.
2. Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové

miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú; nesmie sa vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby /t j. minimálne 10 rokov/.

3. Prevádzkovateľ pohrebísk musí zabezpečiť počas trvania nájomnej zmluvy prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, ak je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebísk. O pripravovanom zásahu je prevádzkovateľ pohrebísk povinný vopred písomne informovať nájomcu; o už uskutočnenom zásahu je prevádzkovateľ pohrebísk povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
4. Pri úmrtí nájomcu hrobového miesta má prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta.
5. Prevádzkovateľ pohrebísk je povinný vopred upozorniť nájomcu, že uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené, najneskôr tri mesiace pred uplynutím tejto lehoty.
6. Prevádzkovateľ pohrebísk je povinný vopred písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy, najmenej šesť mesiacov pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť.
7. Prevádzkovateľ pohrebísk nájomnú zmluvu vypovie, ak:
 - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta,
 - b) sa pohrebisko zruší,
 - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
8. Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov v odseku 7 písm. a) a b), musí so súhlasom nájomcu zabezpečiť iné hrobové miesto a na vlastné náklady preložiť ľudské ostatky vrátane príslušenstva hrobu na nové hrobové miesto. Výpoveď nájomnej zmluvy v týchto prípadoch je prevádzkovateľ pohrebiska povinný doručiť nájomcovi najmenej tri mesiace pred dňom, keď sa má hrobové miesto zrušiť.
9. Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 7 písm. c) je povinný výpoveď doručiť nájomcovi najneskôr do dvoch mesiacov po uplynutí lehoty, na ktorú bolo nájomné zaplatené.
10. Ak mu nie je známa adresa nájomcu alebo sídlo nájomcu, uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.
11. Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 7 písm. c) a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do tejto lehoty odstránil z hrobového miesta príslušenstvo hrobu; ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty sa príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec.
12. Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodu uvedeného v odseku 7 písm. c) a nájomca nie je známy, uverejní výpoveď nájomnej zmluvy na mieste obvyklom na pohrebisku. Výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené. Prevádzkovateľ pohrebiska ponechá po túto lehotu príslušenstvo hrobu na hrobovom mieste s označením, že ide o trojročné uloženie, počas ktorého sa môže nájomca prihlásiť; po uplynutí výpovednej doby sa príslušenstvo hrobu považuje za opustenú vec.
13. Ak prevádzkovateľ pohrebiska postupuje podľa odseku 10 a 11, musí zabezpečiť obrazovú dokumentáciu hrobového miesta so stručným opisom stavu príslušenstva hrobu.
14. Osobitnú kategóriu hrobov, tvoria hroby významných osobností celoslovenského významu, regionálneho i miestneho významu, ako i hroby, ktorých náhrobné kamene majú umeleckú a historickú hodnotu. Spomenutá kategória hrobov je označená ako významné hroby. Tieto hrobové miesta sa nemôžu rušiť.

Čl. 10

Povinnosti nájomcu hrobového miesta

1. Nájomca hrobového miesta je povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku, ktoré sa týkajú povinnosti nájomcu hrobového miesta,
 - b) užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy, nájomca nie je oprávnený dať hrobové miesto do podnájmu,
 - c) udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady. Za hrobové miesto sa považuje miesto na pohrebisku, ktoré je určené na vybudovanie hrobu, hrobky alebo miesto na uloženie urny. Hrobové miesto musí byť najmä očistené, odburinené a pokosené. Na pohrebisku je zakázané skladovať plastové a sklené nádoby, plechovky a iné predmety.
 - d) písomne oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie podľa §17 ods. 4 písm. a), zákona č. 131/2010 Z. z.
 - e) udržiavať poriadok na pohrebisku,
 - f) realizovať stavebné úpravy hrobového miesta len na základe povolenia prevádzkovateľa pohrebísk, pričom za stavebnú úpravu sa považuje vybudovanie alebo oprava obruby, osadenie alebo oprava pomníka (t.j. náhrobného kameňa), náhrobnej dosky (platne) hrobového miesta, vybudovanie alebo oprava urnovej schránky, vybudovanie alebo oprava hrobky. Príslušenstvo hrobu (pomníky, kríže a pod.) musí byť osadené tak, aby neohrozovalo iných návštevníkov a okolité hrobové miesta. Nájomca alebo osoba vykonávajúca stavebné úpravy hrobového miesta ich nesmie opierať o príslušenstvo iných hrobov. Stavebné úpravy je nájomca povinný nahlásiť prevádzkovateľovi pohrebiska pred ich uskutočnením a je povinný prevádzkovateľovi pohrebiska nahlásiť aj ich skončenie.

Čl. 11

Všeobecné podmienky pre nájomcov hrobových miest a návštevníkov pohrebiska.

1. Návštevníci pohrebiska, nájomcovia hrobových miest a osoby, ktoré tu vykonávajú práce sú povinné zachovávať dôstojnosť pohrebiska, sú povinní chovať sa spôsobom odpovedajúcim piete miesta a vo vzťahu k prevádzke pohrebiska sú povinní riadiť sa pokynmi prevádzkovateľa pohrebiska. Na pohrebisku nie je dovolené robiť hluk, požívať alkoholické nápoje a iné návykové látky a pod ich vplyvom vstupovať na pohrebisko, odhadzovať odpadky a iné veci mimo priestor na to určený (odpadkové koše), spaľovať trávu a iný odpad, ukladať a skladovať nádoby, náradie a iné predmety na pohrebisku, vodiť a voľne púšťať psov a iné zvieratá, jazdiť na bicykli, korčuliach, skateborde a iných športových prostriedkoch, poškodzovať hrobové miesta, zariadenia, objekty a zeleň a vykonávať iné činnosti, ktoré nie sú vzhľadom na charakter pietneho miesta obvyklé.
2. Motorové a iné vozidlá, mimo vozidiel zabezpečujúcich pohrebný akt, môžu do priestoru pohrebiska vchádzať len so súhlasom správcu.
3. Sviečky a kahance je možné na pohrebisku zapaľovať len tak, aby po opustení hrobového miesta nemohlo dôjsť k svojvoľnému rozšíreniu ohňa mimo zdroja svetla. V odôvodnených prípadoch môže správca pohrebiska rozsvecovanie svietidiel obmedziť, resp. celkom zakázať.
4. Stromy a kríky na prepožičaných miestach je možné vysádzať len s písomným súhlasom správcu pohrebiska. V rámci údržby pohrebiska jeho správca zabezpečí odstránenie suchých kríkov a stromov.
5. Lavičky a podobné doplnkové zariadenia na pohrebiskách je možné umiestňovať len s písomným súhlasom správcu pohrebiska.
6. Cesty a uličky medzi hrobmi sa nesmú používať k inému účelu než komunikačnému a nesmie sa obmedzovať ich priechodnosť.

7. Zakazuje sa akékoľvek umiestňovanie ponúk a reklám právnických a fyzických osôb vo všetkých priestoroch a objektoch pohrebísk.
8. Osoba vykonávajúca na pohrebisku kamenárske práce je povinná sa zhlásiť správcovi pohrebiska pred začatím týchto prác. Správca pohrebiska vydá súhlas na predmetné práce. Za každý realizovaný hrob /hrobka, obruba, náhrobok/, **je povinná zaplatiť u správcu pohrebiska paušálny poplatok vo výške 20 € v hotovosti**. V prípade dvoj a viac hrobu sa tento poplatok násobí príslušným počtom realizovaných hrobov. Uskladňovanie stavebného a iného materiálu, potrebného pre vykonanie kamenárskych prác, na pohrebisku je povolené len v potrebných množstvách na miestach, ktoré určí správca pohrebiska.
9. Na pohrebisku je zabezpečený prívod vody. Výtokové stojany sú rozmiestnené na pohrebisku v počte jeden kus. **Voda nie je vhodná na pitie.**
10. Prevádzkové poriadky pohrebísk sú záväzné pre všetkých návštevníkov pohrebísk, vrátane osôb, ktoré tu vykonávajú práce. Prevádzkové poriadky pohrebísk sú záväzné pre všetkých návštevníkov pohrebísk.

Čl. 12

Nakladanie s odpadmi

1. Odpad vzniknutý pri údržbe hrobového miesta je povinný nájomca hrobového miesta a návštevník pohrebiska odviešť na miesto na to určené na pohrebisku. Udržiavanie vyhradeného miesta pre odpadky a ich odvoz zabezpečuje správca pohrebiska.
2. Je zakázané spaľovať odpad na pohrebiskách.
3. Stavebník po ukončení kamenárskych prác je povinný postarať sa o vyčistenie okolia a odvoz prebytočného materiálu, ako aj iného odpadu, mimo areálu pohrebiska na vlastné náklady.

Čl. 13

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ tento prevádzkový poriadok neupravuje niektoré právne vzťahy na pohrebisku, bude sa v prípade ich vzniku postupovať v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a dopnenie zákona 398/2019.
2. Tento prevádzkový poriadok pohrebísk obce Sedliská bol schválený Všeobecne záväzným nariadením obce Sedliská č. 01/2021 a nadobúda účinnosť dňom účinnosti tohto VZN.

V obci Sedliská ,

Mgr. Matej Sabol
starosta obce Sedliská

Prílohy:

1. Cenník nájomného

Cenník nájomného za nájom hrobových miesta

1. Poplatky za prenájom miesta na cintoríne:

Pre občana s trvalým pobytom:

Hrobové miesto	Nájomné na 10 rokov v EUR
Jednohrob - predĺženie	10,- eur / desať eur
Dvojhrob - predĺženie	20,- eur / dvadsať eur
Detský hrob – predĺženie (dieťa do 10 rokov)	2,- eur / dve eur
Urnové miesto - predĺženie	10,- eur /desať eur

Miesto na hrobku	m ² v EUR
Miesto na hrobku - predĺženie	10,- eur / desať eur

Pre občana mimo trvalého pobytu:

Hrobové miesto	Nájomné na 10 rokov v EUR
Jednohrob - predĺženie	20,- eur / desať eur
Dvojhrob - predĺženie	40,- eur / dvadsať eur
Detský hrob – predĺženie (dieťa do 10 rokov)	4,- eur / dve eur
Urnové miesto - predĺženie	10,- eur /desať eur

Miesto na hrobku	m ² v EUR
Miesto na hrobku - predĺženie	10,- eur / desať eur

2. Poplatok za prepožičanie **domu smútku v Sedliskách** pre pohrebný akt je **15,- €/deň** (prepožičanie obradnej siene, účasť organizácie pri pietnom akte, hudobný reprodukovateľný doprovod v priebehu pietneho aktu, uloženie v chladiacom boxe) a prepožičanie **obslužného objektu v Podčičve je 5,-€/deň** (poplatok za prenájom a uloženie do chladiaceho boxu) .
3. Poplatok za hrobové miesto, v ktorom je občan pochovaný na náklady obce, sa prenájom nespлатňuje.
4. Poplatok za prepožičanie a vyhotovenie kolumbária, obsahujúceho štyri urnové miesta, je vo výške 40,- € na 10 rokov. Poplatok za 2 urnové miesta v kolumbáriu je cena 20,-€ na 10 rokov. Poplatok za predĺženie prepožičania kolumbária je vo výške 10,-€ na 10 rokov (za 1 urnu v kolumbáriu).

Vyvesené na úradnej tabuli v Sedliskách dňa 14.6.2021

Mgr. Matej Sabol
starosta obce