

Zmluva o dielo

uzavretá podľa 536 a násl. Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Sedliská

sídlo : Obecný úrad Sedliská, č. 85, PSČ : 094 09
zastúpený : Ing. Jozef Dobrocký, starosta obce Sedliská
IČO : 00332836
DIČ : 2020630480
Bankové spojenie : VÚB a.s. Vranov nad Topľou
Číslo účtu : 21529632/0200
(v ďalšom texte len ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: KONDOR s.r.o.

Sídlo : 094 35 Zámutov č.1089
Štatutárny orgán : Stanislav Duda, konateľ spoločnosti
IČO : 31735291
DIČ : 2020528411
bankové spojenie : Tatra banka
číslo účtu : 2629019242/1100
(v ďalšom texte len ako „zhotoviteľ“)

Čl. II. Východiskové podklady

- 2.1 Podkladom pre uzavretie zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (úspešného uchádzača), ktorá po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2 Verejné obstarávanie zákazky „Zateplenie a modernizácia obecnej budovy súp.č. 372, p.č. 497/2 LV 613
- 2.3 Miesto : Obec Sedliská, okres Vranov nad Topľou

Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo „Zateplenie a modernizácia obecnej budovy súp.č. 372, p.č. 497/2 LV 613“ podľa projektovej dokumentácie a v súlade s cenovou ponukou, kalkuláciou podľa výkazu výmer.
- 3.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu a za podmienok uvedených v zmluve.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa pokynov objednávateľa.

Čl. IV ČAS PLNENIA

- 4.1 Lehota výstavby je stanovená na deväťdesiat dní s tým, že táto sa bude počítať od prevzatia staveniska zhotoviteľom diela (úspešným uchádzačom). Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo upraviť harmonogram prác na termíny zosúladené s termínmi poskytnutia finančného krytia diela stanovené v zmluve s poskytovateľom dotácie.

- 4.2 Objednávateľ sa zaviaže, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade so zmluvou.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že na účely zmluvy sa dielo bude považovať za riadne vykonané a odovzdané bez akýchkoľvek väd a nedorobkov.

ČI. V Cena diela

- 5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu ČI. III. je stanovená v súlade s požiadavkami obstarávateľa uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk a v súlade s cenovou a ponukou zhotoviteľa.
- 5.2 Celková cena diela s DPH : **15 998,23 €** (Slovom Pätnásťtisíc deväťstodevätidesiatosem eur a dvadsaťtri centov).
- 5.3 Celková cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/ 1996 Z. z. a je doložená cenovou ponukou, ktorá je prílohou tejto zmluvy.

ČI. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané.
- 6.2 Úhrada faktúry bude zrealizovaná až po odovzdaní diela ako celku bez väd a nedorobkov, resp. po ich odstránení.
- 6.3 Faktúra sa bude považovať za doručení, ak bude doručená ako doporučená zásielka alebo bude osobne prevzatá v podateľni objednávateľa a dátum prevzatia bude písomne potvrdený.
- 6.4 Lehota splatnosti bude 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
- 6.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a súpis vykonaných prác. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie, v takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.

ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávatelom a platí 36 mesiacov.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas záručnej doby na vlastné náklady a to najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

ČI. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené objednávatelovi v súvislosti s vykonávanými prácami, ako aj za škody, spôsobené tretej osobe.
- 8.2 Objednávateľ neznáša žiadne náklady za škody, vzniknuté počas realizácie diela; až do úplného prevzatia diela nenesie žiadnu zodpovednosť.

Čl. IX.
ZMENY A DODATKY

9.1 Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.

Čl. X.
OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez priedohov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie zmluvy alebo kvalitu prác a budú pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa neznížila hodnota diela.
- 10.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii s odbornou starostlivosťou a profesionalitouk spokojnosti objednávateľa.

Čl. XI
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v zmluve, sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonníkom, Zákon č. 513/1991 Zb. z. a jeho novelami.
- 11.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - cenová ponuka zhotoviteľa a vytyčovací plán diela.
- 11.3 Objednávateľ ma právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy.
- 11.4 Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie najmä
- porušenie technologickej disciplíny,
 - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť,
- 11.5 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, bude mať objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov.
- 11.7 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade vzniku nepredvídaných okolností na strane objednávateľa, ktoré zásadne zmenia podmienky plnenia predmetu ZoD a súčasne nejde o okolnosti vylučujúce zodpovednosť objednávateľa.
- 11.8 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto ZoD stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s právnymi predpismi SR a ES, nespôsobí to neplatnosť celej ZoD. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby bol zachovaný účel ZoD a obsah jednotlivých ustanovení ZoD,
- 11.9 Zmluva bude vyhotovená v štyroch rovnopisoch s tým, že objednávateľ obdrží tri a dodávateľ jeden rovnopis.

V Sedliskách, dňa 02.09.2014



za objednávateľa :

Ing. Jozef Dobrocký



V ČAKLOVE, dňa 22.9.2014

za zhotoviteľa :

Stanislav Duda

KONDOR s.r.o.
094 15 Zámotov 1089
IČO: 31 735 291
IČ DPH: SK2020528411